

Unser Tarif für Ihre Ansprüche.

Janitos Wohngebäudeversicherung Best Selection.

Absicherung auf höchstem Niveau mit einem außerordentlichen Leistungsspektrum. Grob fahrlässig verursachte Schäden sind hier sogar bis zur Versicherungssumme mitversichert, genauso Marderbisse an elektrischen Anlagen wie beispielsweise an Alarmanlagen, Bewegungsmeldern und der Außenbeleuchtung. Ableitungsrohre auf und sogar außerhalb des Versicherungsgrundstückes sind bis 5.000 Euro versichert.

Besondere Highlights und Vorteile für Sie.

- Versicherungsschutz bei Versichererwechsel und Ungewissheit über den Zeitpunkt des Schadeneintritts
- Verzicht auf Quotelung bei grob fahrlässiger Verletzung der Obliegenheit
- Mut- und böswillige Sachbeschädigung (inkl. Graffiti)
- Anlagen zur Erzeugung erneuerbare Energien auch auf Ihrem Grundstück
- Blindgängerschäden
- Zubehör zur Instandhaltung außerhalb des versicherten Gebäudes/innerhalb des Versicherungsgrundstückes

Immer auf dem neuesten Stand mit der Janitos Update Garantie.

Unsere Update Garantie. Drei Komponenten, ein Ziel: optimaler Versicherungsschutz.

Update Garantie

Unser Innovationsupdate: mehr Leistung zum gleichen Preis.

Wenn wir Leistungsmerkmale verbessern oder hinzufügen, so legen wir diese gemäß Innovationsupdate automatisch Ihrem bestehenden Vertrag zugrunde. Und das ohne Prämienhöhung.

Unser Tarifupdate.

Wenn wir einen neuen Tarif einführen, so profitieren Sie, sofern vereinbart, automatisch und sofort von den enthaltenen Leistungsverbesserungen. Und das prämienfrei bis zur nächsten Hauptfälligkeit.

Unser Individualupdate.

Wenn sich Ihre individuelle Lebenssituation ändert, ist die Risikoerhöhung, sofern vereinbart, direkt mitversichert. In regelmäßigen Abständen informieren wir uns per Fragebogen über Ihre aktuelle Lebens- und Risikosituation. Ihre Versicherungsprämie passen wir dann erst zur nächsten Hauptfälligkeit an. Bis dahin besteht für Sie beitragsfreier Versicherungsschutz für das erhöhte Risiko.

Janitos Versicherung AG

Im Breitenspiel 2-4
69126 Heidelberg
Telefon: 0 6221.709 1000
Telefax: 0 6221.709 1001
E-Mail: versicherung@janitos.de
Web: www.janitos.de

janitos



[Wohngebäudeversicherung]

Höchster Schutz für die eigenen vier Wände.

INKL. VERZICHT AUF DEN EINWAND DER GROBEN FAHRLÄSSIGKEIT.

Janitos Wohngebäudeversicherung: Sichern Sie Ihre größte Investition vernünftig ab.

Der Kauf einer Immobilie ist eine große und wertvolle Investition und bedeutet oft jahrelanges konsequentes Sparen. Damit der Traum von den eigenen vier Wänden nicht zum Alptraum wird, sollten Sie Ihr Haus von Anfang an umfassend gegen mögliche Gefahren absichern.

Ein Rohrbruch, ein Brand oder ein Sturm können innerhalb weniger Augenblicke verheerende Schäden anrichten und alles zunichte machen, was Sie sich mühsam erspart und aufgebaut haben.

Mit einer Wohngebäudeversicherung von Janitos sichern Sie Ihr Haus optimal gegen Schäden durch die Gefahren Feuer, Leitungswasser, Sturm und Hagel ab – und optional auch gegen weitere Elementargefahren wie Überschwemmung und Hochwasser. Sie schützen damit sich und Ihre Familie wirksam gegen den finanziellen Ruin im Schadenfall.

| Janitos Wohngebäudeversicherung | Leistungen | Best Selection |
|--|---|---|
| Versicherte Kosten | Aufräum- und Abbruchkosten, Bewegungs- und Schutzkosten | ✓ |
| | Mietverlust für private Wohnräume | Max. 24 Monate |
| | Mietverlust für gewerblich genutzte Räume | Max. 24 Monate |
| | Hotelkosten (subsidiär) | 150 Tage, max. 100 Euro |
| | Mehrkosten infolge behördlicher Auflagen | ✓ |
| | Erweiterte Sachverständigenkosten | Bis 25.000 Euro, Mindestschadenhöhe 25.000 Euro |
| | Dekontaminationskosten | Bis 50.000 Euro |
| | Mehrkosten infolge behördliche Auflagen für Restwerte | Bis 25.000 Euro |
| Versicherte Gefahr Feuer | Fahrzeuganprall | ✓ |
| | Anprall sonstiger Flugkörper (gem. § 1 LuftVG) | ✓ |
| | Überspannungsschäden durch Blitz | ✓ |
| | Überspannungs-, Überstrom- und Kurzschlusschäden durch atmosphärische Elektrizität | ✓ |
| | Sengschäden (SB 500 Euro) | ✓ |
| | Überschalldruckwellen/Tiefflieger | ✓ |
| | Rauch/Ruß | ✓ |
| | Blindgängerschäden | ✓ |
| Versicherte Gefahr Leitungswasser | Wasseraustritt aus Aquarien und Wasserbetten | ✓ |
| | Wasseraustritt aus Schwimmbecken | ✓ |
| | Schäden durch wärmetragende Flüssigkeiten | ✓ |
| | Frost- und sonstige Bruchschäden an Klima-, Wärmepumpen- und Solarheizungsanlagen | ✓ |
| | Wasser aus Regenfallrohren innerhalb des Gebäudes | Bis 5.000 Euro |
| | Rohre: Wasserzuleitungs- und Heizungsrohre auf dem Versicherungsgrundstück, die nicht der Versorgung versicherter Gebäude dienen | Bis 10.000 Euro |
| | Rohre: Wasserzuleitungs- und Heizungsrohre außerhalb des Versicherungsgrundstücks für die der VN die Gefahr trägt | Bis 10.000 Euro |
| | Medienverlust infolge eines versicherten Rohrbruchs (Öl, Wasser und Gas) | ✓ |
| | Rohre: Ableitungsrohre auf dem Versicherungsgrundstück Rohre: Ableitungsrohre außerhalb des Versicherungsgrundstücks | Bis 5.000 Euro (Annahmerichtlinien beachten) |
| | Regen-/Schmelzwasser | Bis 5.000 Euro |
| | Weitere Gefahren | Elementarschäden inkl. Rückstau |
| Besonderheiten | Feuerrohbauversicherung | Bis 24 Monate |
| | Gebäudebeschädigungen durch Einbruch | ✓ |
| | Mut- und böswillige Sachbeschädigung (inkl. Graffiti) | Bis 5.000 Euro |
| | Verzicht auf Quotelung bei grob fahrlässiger Schadenverursachung | ✓ |
| | Verzicht auf Quotelung bei grob fahrlässiger Verletzung einer Obliegenheit | Bis 5 % der VS |
| | Innere Unruhen | ✓ |
| | Schäden durch Streik und Aussperrung | ✓ |
| | Marderbiss an elektrischen Anlagen | ✓ |
| | Zubehör zur Instandhaltung außerhalb des versicherten Gebäudes/innerhalb des Versicherungsgrundstücks | Bis 15.000 Euro |
| | Photovoltaikanlage | ✓ |
| | Anlagen zur Erzeugung erneuerbarer Energien | Bis 15.000 Euro |
| | Entfernungs- und Neupflanzungskosten für gärtnerische Anlagen (bei Schäden durch Brand, Blitzschlag, Explosion, Implosion, Luftfahrzeuge, Leitungswasser und Sturm) | Bis 5.000 Euro |
| | Entfernungs-, Abtransport- und Entsorgungskosten für Bäume (bei Schäden durch Brand, Blitzschlag, Explosion, Implosion, Luftfahrzeuge, Leitungswasser, Sturm und Hagel) | Bis 5.000 Euro |
| | Update Garantie – Innovationsupdate | ✓ |
| | Update Garantie – Tarifupdate (sofern vereinbart) | ✓ |
| Update Garantie – Individualupdate (sofern vereinbart) | ✓ | |