

## Die Leistungen der Janitos Wohngebäudeversicherung Best Selection

(Stand: 01.04.2013)

	Best Selection
<b>Deckungserweiterung innerhalb der Gefahr Leitungswasser:</b>	
Wasseraustritt aus Aquarien und Wasserbetten	Ü
Wasseraustritt aus Schwimmbecken	Ü
Schäden an und durch Fußbodenheizungen	Ü
Schäden durch wärmetragende Flüssigkeiten	Ü
Frost- und sonstige Bruchschäden an Klima-, Wärmepumpen- und Solarheizungsanlagen (innerhalb von Gebäuden, Rohre auch außerhalb)	Ü
Frost- und sonstige Bruchschäden an Rohren von Schwimmbecken	Ü
Bruchschäden an Armaturen in Gebäuden	Ü
Bruchschäden an Waschmaschinen- und Spülmaschinenschläuchen	Ü
Wasser aus Regenfallrohren innerhalb des Gebäudes	bis 5.000 €
Wasserzuleitungs- und Heizungsrohre auf dem Versicherungsgrundstück, die nicht der Versorgung versicherter Gebäude dienen	10.000 €
Wasserzuleitungs- und Heizungsrohre außerhalb des Versicherungsgrundstücks für die der VN die Gefahr trägt	10.000 €
Medienverlust (Öl, Wasser und Gas) infolge eines versicherten Schadenfalles	Ü
Rohrverstopfung (im Versicherungsfall)	500 €
Ableitungsrohre auf dem Versicherungsgrundstück Ableitungsrohre außerhalb des Versicherungsgrundstücks SB 500 €. SB entfällt, wenn Gebäude bei Antragstellung < oder gleich 10 Jahre alt ist oder Dichtheitsnachweis bei Antragstellung vorgelegt wird.	5.000 €
Frostschäden an Armaturen in Gebäuden	Ü
Frost- und Bruchschäden an Gasleitungen (innerhalb von Gebäuden)	Ü
Frost- und Bruchschäden an Rohren der Zisternenanlagen, Regenwasser aus Zisternen	5.000 €
Regen- / Schmelzwasser	5.000 €
<b>Deckungserweiterung innerhalb der Gefahr Feuer:</b>	
Aufprall eines Luftfahrzeugs	Ü
Fahrzeuganprall	Ü
Anprall sonstiger Flugkörper (gem. §1 LuftVG)	Ü
Implosionsschäden	Ü
Überspannungsschäden durch Blitz	Ü
Überspannungs-, Überstrom- und Kurzschlusschäden durch atmosphärische Elektrizität	Ü
Feuer-Nutzwärmeschäden	Ü
Sengschäden (SB 500)	Ü
Überschalldruckwellen / Tiefflieger	Ü
Verpuffung	Ü
Rauch / Ruß	Ü
Blindgängerschäden	Ü

## Die Leistungen der Janitos Wohngebäudeversicherung Best Selection

(Stand: 01.04.2013)

	<b>Best Selection</b>
<b>Deckungserweiterung Versicherte Sachen:</b>	
Sonstige Grundstücksbestandteile (ohne Gewächshäuser)	15.000 €
Weiteres Gebäudezubehör (Gemeinschaftswaschmaschinen und –trockner, Brennstoffvorräte für Sammelheizungen und Sachen die künftig in das Gebäude eingefügt werden sollen)	ü
Zubehör zur Instandhaltung des versicherten Gebäudes - außerhalb des versicherten Gebäudes / innerhalb des Versicherungsgrundstücks	15.000 €
Photovoltaikanlage (Aufdachmontage)	ü
Anlagen zur Erzeugung erneuerbarer Energien	15.000 €
<b>Deckungserweiterung Versicherte Kosten:</b>	
Aufräumungs- und Abbruchkosten sowie Bewegungs- und Schutzkosten	ü
Schadenabwendungs- und Schadenminderungskosten	ü
Mehrkosten infolge Preissteigerungen	ü
Mietverlust für private Wohnräume	24 Monate
Mietverlust für gewerblich genutzte Räume	24 Monate
Hotelkosten (subsidiär)	150 Tage, max. 100 €
Rückreisekosten, Mindestschadenhöhe: 5.000 €	5.000 €
Mehrkosten infolge behördlicher Auflagen	ü
Erweiterte Sachverständigenkosten, Mindestschadenhöhe: 25.000 €	25.000 €
Externe Lagerkosten im Rahmen der Bewegungs- und Schutzkosten	ü
Dekontaminationskosten	50.000 €
Mehrkosten infolge behördlicher Auflagen für Restwerte	ü
Verkehrssicherungsmaßnahmen	ü
Objektsicherungsmaßnahmen	ü
Mehrkosten für Technologiefortschritt	ü
Entfernungs- und Neupflanzungskosten für gärtnerische Anlagen (bei Schäden durch Brand, Blitzschlag, Implosion, Luftfahrzeuge, Leitungswasser und Sturm)	5.000 €
Entfernungs-, Abtransport- und Entsorgungskosten für Bäume (bei Schäden durch Brand, Blitzschlag, Explosion, Implosion, Luftfahrzeuge, Leitungswasser, Sturm und Hagel)	5.000 €
<b>Sonstiges / Besonderheiten:</b>	
Feuerrohbauversicherung	24 Monate
Vorsorgebetrag	30 %
Gebäudebeschädigung durch Einbruch	ü
Mut- und böswillige Sachbeschädigung	5.000 €
Radioaktive Isotope	ü
Versehensklauseel	ü
Verzicht auf Quotelung bei grob fahrlässiger Schadenverursachung	ü
Verzicht auf Quotelung bei grob fahrlässiger Verletzung einer Obliegenheit	bis 5% der VS

## Die Leistungen der Janitos Wohngebäudeversicherung Best Selection

(Stand: 01.04.2013)

	<b>Best Selection</b>
Elementarschäden (SB 10% mind.500 €, max. 5.000 €)	gegen Zuschlag
Rückstauschäden (SB 10% mind.500 €, max. 5.000 €) Hinweis: Erhöhung des SB auf 10%, mind. 2.500 €, max. 10.000 € bei nicht vorhandener / oder nicht funktionstüchtiger Rückstausicherung	bei Elementarschaden-deckung
Innere Unruhen	Ü
Schäden durch Streik und Aussperrung	Ü
genereller Unterversicherungsverzicht	100.000 €
Marderbiss an elektrischen Anlagen	Ü
Versicherungsschutz bei Versichererwechsel und Ungewissheit über den Zeitpunkt des Schadeneintritts	Ü
Update Garantie – Innovationsupdate	Ü
Update Garantie – Tarifupdate (sofern vereinbart)	Ü
Update Garantie – Individualupdate (sofern vereinbart)	Ü
<b>Leistungsgarantie:</b>	
Leistungsgarantie gegenüber GDV-Musterbedingungen	Ü

Ü= Versicherungsschutz bis zur Höhe der vereinbarten Versicherungssumme / - = nicht mitversichert

Bitte beachten Sie, dass diese Übersicht nur einen Auszug und keine umfassende Aufzählung aller Leistungserweiterungen darstellt. Rechtsgrundlage sind jeweils die im Vertrag vereinbarten Versicherungsbedingungen.